**ГЛАВА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЯЯ ОРЛЯНКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.06.2022 г. № 3

**О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области № 14 от 08.04.2022, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденных Решением Собрания Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 26.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области (далее по тексту – проект изменений в Правила).

2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области от 08.04.2022 года № 14.

3. Назначить срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила – с 07 июля 2022 года по 09 сентября 2022 года.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования проекта изменений в Правила до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний.

4. Провести экспозицию проекта по адресу: в период с 07.07.2022 года по 02.09.2022 года по следующим адресам:

в селе Верхняя Орлянка – ул. Почтовая, дом 2а (здание администрации);

в поселке Калиновый Ключ – ул. Нефтяников, дом 22 (здание сельской библиотеки);

в поселке Алимовка – ул. Школьная, дом 12а (территория мечети);

в деревне Средняя Орлянка – ул. Придорожная, дом 4 (нежилое здание).

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 18.00.

Работа экспозиции проекта завершается за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний, установленного пунктом 3 настоящего Постановления.

5. Разместить проект изменений в Правила и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.sergievsk.ru> (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», «Поселения муниципального района», «сельское поселение Верхняя Орлянка» в подразделе «Правила землепользования и застройки» - 07.07.2022 года.

6. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила –

в селе Верхняя Орлянка – 07.07.2022г. в 09.00 часов по адресу: ул. Почтовая, дом 2а (здание администрации);

в поселке Калиновый Ключ – 07.07.2022г. в 10.00 часов по адресу: ул. Нефтяников, дом 22 (здание сельской библиотеки);

в поселке Алимовка – 07.07.2022г. в 11.00 часов по адресу: ул. Школьная, дом 12а (территория мечети);

в деревне Средняя Орлянка – 07.07.2022г. в 13.00 часов по адресу: ул. Придорожная, дом 4 (нежилое здание).

7. В период размещения проекта изменений в Правила и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции проекта изменений в Правила участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания по проекту изменений в Правила:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила прекращается – 02.09.2022 года – за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

8. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

1. для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
2. для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

9. Установить, что органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комиссия).

10. Назначить лицом, ответственным за ведение Протокола собрания участников и Протокола публичных слушаний по проекту изменений в Правила – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области – Кулешову Наталью Васильевну.

11. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом изменений в Правила обеспечить:

- официальное опубликование проекта изменений в Правила в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://www.sergievsk.ru;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области (в соответствии с режимом работы Администрации сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области);

- размещение настоящего Постановления на информационных стендах, оборудованных около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект изменений в Правила;

12. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.sergievsk.ru>, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский, подразделе «[Правила землепользования и застройки](http://provinc.sergievsk.ru/poseleniya/sergievsk/dokumentyi_territorialnogo_planirovaniya_i_gradostroitelnogo_zonirovaniya/predostavlenie_razresheniya_na_uslovno_razreshennyij_vid_ispolzovaniya_zemelnogo_uchastka_)»**.**

13. В случае если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

14. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о.Главы сельского поселения

Верхняя Орлянка

муниципального района Сергиевский

Самарской области Н.В.Кулешова